

## בינוי שלב ב' תפן

15.5.16 ישיבת צוות: נוכחים: צפריר, אמית, סימה אלוש, שחר גלנור, נדב

22.5.16 – ישיבה עם גבי זגורי, מתכנן ביה"ס. נוכחים מהצוות: צפריר ואמית

מטרת הפגישה הראשונה: ריכוז וסינון הצרכים לבנית החללים הנוספים.

מטרת הפגישה השניה: התאמת הרצונות לשטח ולפרוגרמה ובדיקת חלופות

כללי: 500 מ"ר הוקצו באופן ייעודי לחנ"מ. ועוד 128 מ"ר – לגן .

הסבר: יש לנו שני סמלי גן (צעיר ובוגר) . נבנה עד כה גן לסמל אחד. ההקצאה הנוספת היא לגן השני. כיום משובצים שני הגנים בחט"צ ואין עניין להוציא גן למבנה אחר, אלא לעשות כמה שינויים נדרשים במבנה הקיים. (להנמיך שירותים וכיור).

הצעת הצוות: "כסאות מוזיקליים":

כללית: להעביר את הסי.פי. לשטח של היסודי, בקומת הקרקע. להקצות חלק מכיתות סי.פי. קיימות לתקשורת. שינויים נוספים בהמשך הרשימה.

לבנות את המבנה החדש מותאם ליסודי.

לייעד את מבנה הגן החדש למטרות אחרות.

פירוט:

יעוד	צרכים	יש כיום
כיתות-אם תקשורת	3	2
כיתות-אם סיפי	3	2.5
חדרי ספח: קלינאי תקשורת	1	1 חדרון
פיזיותרפיה	2	1 חדרון
מוזיקה	1	-
ריפוי בעיסוק (+מטבח)	1	-
טיפולים רגשיים (+אומנות)	2	1
שירותים מונגשים	2	2 (1.5)
קולנוע- מונגש	1 (כ- 70 מ"ר)	משותף עם המטבח

צרכים נוספים לביה"ס:

1. מעבדת פיסיקה (בפרוגרמה נמצאת במקלט טכנולוגיה עם עוד חדר ספח לחומרים).  
תוכנו 3 מעבדות. בפועל יש 2 המשרתות את הביולוגיה, כימיה ופיסיקה.

2. מרכז למידה.

3. העברת הטכנולוגיה (המקום לא אושר בגלל הכלים – הרתכת).

4. מרחב כינוס ליסודי.

5. ארגון במרחב להצגת תערוכות.

## צרכים לחטיבת היסודי (במבנה החדש):

5 כיתות-אם מב' עד ו'. (היום יש 4, מג- עד ו) . \*\*תתפנה כיתה ב' בשטח החט"צ.

רחבה משותפת המכילה את כל התלמידים (150 )

חדר תאטרון

חדר חשבון

חדר אנגלית (אפשרות לשלב בחדר גדול אחד את החשבון עם האנגלית?)

חדר פרטני

חדר למורת שילוב ויועצת

מחסן חומרים למורים

הערה: בדיקה לאפשרות של **גמישות** במבנה: אפשרות לאחד כיתות ללמידה במרחב גדול משותף. גומחות בתוך הכיתות. מבנה שיאפשר שינויים בחשיבה הפדגוגית.

לידיעתנו (נמסר ע"י גבי):

- **מעבר מוגן** מהמבנה החדש לביה"ס, נדרש עד ל- 40 מ' לממ"ד הקרוב. זה יחסוך בניית ממ"ד (החישוב ע"פ 15 מ"ר לכל כיתה = 75 מ"ר).
- **לגן הנוסף** (מבנה נפרד מצפון מערב לגן הקיים): נדרש 13 מ"ר מיגון. אפשר יהיה לתכנן מרחב גדול משותף במבנה החדש שיאפשר שימוש אחר במקום גן.
- עבור 2 כיתות חנ"מ שמצטרפות (ולא נמצאות בפרוגרמה הראשונה) נדרש עוד 30 מ"ר מוגן נטו.
- **אוהל**= בניה קלה זמנית, מותר באופן ארעי ל- 120 יום בשנה. כלומר – בתום התקופה חייבים לפרק ולבנות רק בשנה הבאה. לכן לא יתאים לכיתה-אם לתקשורת.
- (נמסר מלימור): השטחים שהיינו זכאים להם בשל המעבר לאופק חדש (להוראה פרטנית ושעות שהייה) התקבלו וקיימים.
- **מצללה** (הכוונה לחיפוי מרפסות וחללים חיצוניים קיימים) אינה דורשת אישור מהנדס, ע"פ תיקון 101 לחוק). יש תקנים למצללה.

## סיוור בשטח ובדיקת אפשרויות לשינויים בחללים הקיימים:

1. **חדר קולנוע** שבתוכו מטבח מאובזר: הכוונה שלנו היתה להשאירו ככיתה קולנוע בלבד. (ובהתאם הוא ישובץ בשעה הראשונה בסדר היום של הסי.פי. כך שיצטרפו להכנס לביה"ס מהחניה העליונה ורק פעם אחת באותו יום לרדת במעלית.)  
הבעיה: עלות העברת המטבחון יקרה.  
לבחון חלופה לחדר קולנוע.
2. העברת כיתה **טכנולוגיה** לחצר ליד האומנות: העלות עלינו. מכיוון שצריך ממילא לפנות את הטכנולוגיה – נצטרך למצוא פתרון. כיתה הטכנולוגיה יועדה **לפיסיקה** ביחד עם החדר שליטה. יפתור את מחסור בכיתות מעבדה.

3. **חדר מספר 59**, המשמש כיום לפיזיותרפיה לסיפי, נבנה במקור כחדר **מוזיקה** (להרכבים) שאינו מרעיש בסביבתו: אין בו חלונות ותוכנן בידוד אקוסטי. בפועל לא נעשה בידוד אך אין קושי להוסיף ולהדביק על הקירות. עדיף להשתמש בחדר זה למוזיקה ולא בכיתה של הילה, ע"פ הרעיון של צוות החנ"מ.
4. **3 כיתות-אם** של הסי.פי. יעברו לשטח של היסודי. הכיתה הרביעית תחולק לשלושה חללים לחדרי ספח לסיפי.
5. **התאמת שירותים** ביסודי לסיפי.
6. הצעת צוות חנ"מ: להעביר את **כיתת מיכל** (תקשורת חט"ב) מקומה 1 לקומה 2 במקום סי.פי. ולייעד את החדר הזה **לריפוי בעיסוק+מטבח**. בדיקת עלויות.
7. **שילוב הטריבונו** בחזית ביה"ס לשטח (לא בנוי) של היסודי החדש. יאפשר מקום כינוס וגם חיבור לשטח המבנה הקיים.
8. בעיות נוספות: **ניקוז** מחוץ לכיתות תקשורת בקומה העליונה: בחורף השטח מוצף מים. פתחי הניקוז ברוב המשטח קטנים מדי. המקום מנקז את מי הגשמים מכל ההר שמעלינו והשיפוע לא יעיל.

### לסיכום והמשך:

- א. **גבי יעלה הצעה ראשונית של הבניה** החדשה והשינויים המתבקשים במרחב הקיים. כמו כן - הערכת עלויות.
- ב. צוות ניהול של תפן ייפגש ביום ד' הקרוב וישמע מצפרייר ואמית על ההצעות עד כה.
- ג. צוות משותף עם המועצה ייפגש ב 31.5.16 וישמע מגבי הצעה ראשונית לתכנון.
- ד. אחרי גיבוש התכנית- יש לדון במרכיבים נוספים: **חנית אוטובוסים, מגרשי ספורט ועוד**.
- ה. גבי יביא לצוות תפן **רשימת בתי ספר** בהם יש פתרונות תכנון וייעול שטחים מעניינים, שנוכל ללמוד מהם. ניסע לבקר ונתרשם.
- ו. העברת התכנית לידיעת צוות תפן הכללי.

**הערה:** אחרי הבניה וההעברות יוותרו חללים שיש להחליט למה לייעד אותם, וכן החלל הגדול של הגן החדש. כמו כן יהיו דברים שביה"ס יצטרך לממן בעצמו (העברת הטכנולוגיה?).

רשמה: אמית